



AGC NAUDON IMMOBILIER

# 76 500 €

À Azerables, ferme à rénover avec grange et terrain 76500 €

## Azerables 23160



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Garages	: 2

### SECTEUR

Secteur : 20 minutes LA SOUTERRAINE

### INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC : 76 500€ inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 6500 € - 9.29%. Net vendeur : 70 000 €

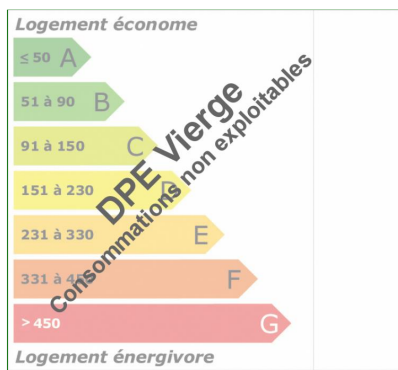


### DESCRIPTION

A 20 minutes de La Souterraine, sur le territoire d'Azerables, faites l'achat d'une maison d'habitation en pierres avec grange à rénover; Contactez dès à présent AGC NAUDON SARL si vous voulez plus d'informations ou avez besoin d'aide dans votre recherche de logement. L'intérieur comporte au rez-de-chaussée d'un espace cuisine/séjour, une salle de bains, W.C, 2 chambres ; à l'étage , palier et 2 chambres. Le terrain de 1732m<sup>2</sup> offre un bel espace extérieur. cet ensemble immobilier comprend également une grange mitoyenne et une ancienne maison. Le prix s'élève à 76 500 euros.

### SURFACES

Surface habitable	:	100 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	:	1732 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### AGC NAUDON SARL

23 Place du Marché 23300 La Souterraine

Tél : 05 55 63 13 57

Mail : [agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr](mailto:agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr)

<http://www.naudon-immobilier.fr/>



#### Mme. Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

Tél : 06 07 09 18 57