

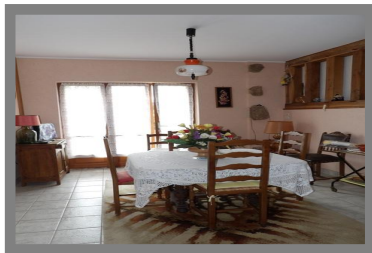
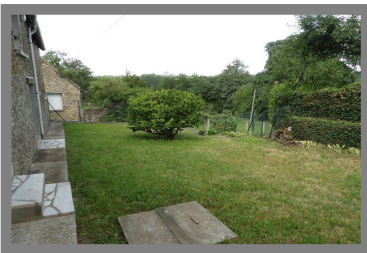


AGC NAUDON IMMOBILIER

66 500 €

Agréable maison de campagne avec grange et jardin

Saint-Sébastien 23160



DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Chauffage	: convecteur-Électrique-Non précisé
Garages	: 1
Parkings Intérieurs.	: 1

SECTEUR

INFORMATIONS

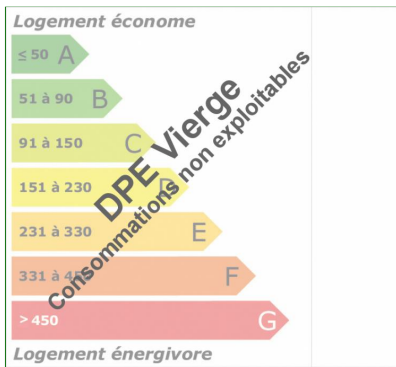
Prix de vente honoraires TTC	: 66 500€
inclus	
Taxe Foncière	: 155€
Honoraires à la charge de l'acquéreur	: Montant : 6500 € - 10.83%. Net vendeur : 60 000 €

DESCRIPTION

Achetez une résidence secondaire sur le secteur de Saint-Sébastien - 23160 Cette maison d'habitation, mitoyenne, peut également convenir à un primo-accédant. Pour visiter cette maison ou en découvrir d'autres, vous pouvez contacter l'agence immobilière AGC NAUDON SARL. L'espace intérieur est composé d'une cuisine, un séjour, une chambre, un bureau, salle d'eau, W.C. Vaste grenier aménageable. Le bien possède un joli terrain de 534m². à l'avant et à l'arrière. Grange attenante avec atelier et buanderie. Le prix s'élève à 66 500 € H.A.I Pour ce qui est du coût de la taxe foncière, il est fixé à 155 euros par année, soit plus ou moins 13 € chaque mois..

SURFACES

Surface habitable	:	61 m ²
Surface du terrain	:	534 m ²



VOTRE AGENCE



AGC NAUDON SARL

23 Place du Marché 23300 La Souterraine

Tél : 05 55 63 13 57

Mail : agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

<http://www.naudon-immobilier.fr/>



Mme. Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

Tél : 06 07 09 18 57