



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

RARE -LA SOUTERRAINE

La Souterraine 23300

Offre de : **VENTE**

246 100 €

Mandat n° 2021033



Mme

Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

06 07 09 18 57

SURFACES

Surface habitable	101 m²
Surface terrain	1000 m²

INFORMATIONS

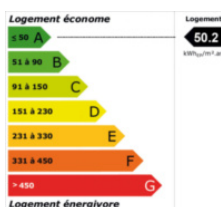
Prix de vente	246 100 €
<small>Soit 230 000 € hors honoraires d'agence et 7,00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.</small>	
Taxe foncière	1 191 €
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

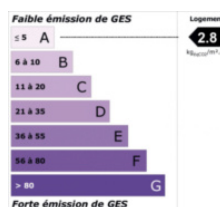
Année de construction	2015
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	3
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de wc	2
Cuisine	Équipée
Parking interieur	1
Garage	1

DESCRIPTION

LA SOUTERRAINE - centre ville - proches commerces : pavillon de plain pied tout confort comprenant : une entrée avec rangement , une vaste pièce de vie ouverte sur la cuisine aménagée et équipée, une véranda, un cellier, W.C, 3 chambres dont une avec dressing, un salle d'eau avec W.C.Garage attenant. Chauffage par pompe à chaleur avec clim dans le séjour et une chambre. Terrain attenant. d'environ 1100 m² avec entrée et parking goudronnés.



DPE ANCIENNE VERSION



AGC NAUDON SARL, SIRET : 34289145400015, RCS : B342 891454,
SARL au capital de 16000 € | Garant :
Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507
délivrée par CCI de La Creuse le 28/12/2016.