



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

LA SOUTERRAINE centre ville

La Souterraine 23300

Offre de : **VENTE**

74 500 €

Mandat n° 2021037



Mme

Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

06 07 09 18 57

SURFACES

Surface habitable **85 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **4**

Nombre de chambres **2**

Nombre de salles de bain **1**

Nombre de wc **1**

Cuisine **Séparée - équipée**

Assainissement **Tout à l'égout**

DESCRIPTION

Centre ville de LA SOUTERRAINE, proche commerces , maison d'habitation comprenant : entrée, salle de bains (douche et baignoire) , W.C, cuisine aménagée, salon-séjour. Etage: 2 chambres, bureau, rangements. grenier. Chauffage central gaz de ville. Ni cour ni jardin.

INFORMATIONS

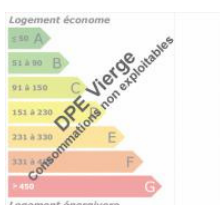
Prix de vente **74 500 €**

Soit 68 000 € hors honoraires d'agence et 9,56% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Taxe foncière **880 €**

Bien soumis à copropriété **Non**

Charges mensuelles **0 €**



AGC NAUDON SARL, SIRET : 34289145400015, RCS :

B342 891454,

SARL au capital de 16000 € | Garant :

Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507
délivrée par CCI de La Creuse le 28/12/2016.