



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

MAISON A RENOVER AVEC
TERRAIN PROCHE LA
Saint-Sulpice-les-Feuilles

Offre de : ~~57 100 €~~ **VENTE**

57 500 €

Mandat n° 2021035



SURFACES

Surface habitable **87 m²**
Surface terrain **20880 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **4**
Nombre de chambres **3**
Nombre de salles d'eau **1**
Nombre de wc **1**
Garage **1**

INFORMATIONS

Prix de vente **57 500 €**

Soit 51 000 € hors honoraires d'agence et
12.75% d'honoraires TTC à la charge de
l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété **Non précisé**

Charges mensuelles **0 €**

DESCRIPTION

Secteur St Sulpice les Feuilles, maison d'habitation A RENOVER, comprenant au rez-de-chaussée : cuisine, arrière cuisine, salon/séjour, buanderie, salle d'eau W.C. Etage: 3 chambres, palier. Grenier. Pas de chauffage. Etable, hangars, dépendances attenants. Terrain de 2ha08 en deux parties, une attenante à la maison et l'autre en face (séparées par une route passante)

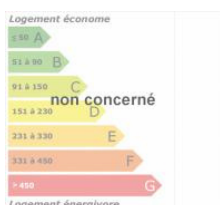


Mme

Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

06 07 09 18 57



DPE ANCIENNE VERSION

AGC NAUDON SARL, SIRET : 34289145400015, RCS :

B342 891454,

SARL au capital de 16000 € | Garant :

Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507
délivrée par CCI de La Creuse le 28/12/2016.