



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

**Ideal profession libérale +
LOGEMENT**

La Souterraine 23300

Offre de : **VENTE**

110 000 €

Mandat n° 2022005



Mme

Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

06 07 09 18 57

SURFACES

Surface habitable **104 m²**
Surface terrain **520 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **5**
Nombre de chambres **3**
Nombre de wc **2**
Garage **1**

INFORMATIONS

Prix de vente **110 000 €**

Soit 100 000 € hors honoraires d'agence et
10.00% d'honoraires TTC à la charge de
l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété **Non**

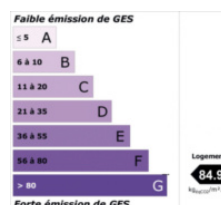
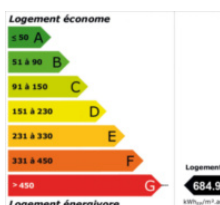
Charges mensuelles **0 €**

DESCRIPTION

LA SOUTERRAINE, maison d'habitation à rénover sur 2 niveaux avec jardin attenant et garage.

Elle se compose : au rez-jardin; d'une cuisine, un séjour, une chambre, douche et W.C. A l'étage: entrée et dégagement, une cuisine, un séjour, deux chambres, bureau, salle de bains, W.C.

Chauffage gaz de ville pour l'étage et électrique au rez-de-chaussée



AGC NAUDON SARL, SIRET : 34289145400015, RCS :

B342 891454,

SARL au capital de 16000 € | Garant :

Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507
délivrée par CCI de La Creuse le 28/12/2016.