



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

Duplex 2 chambres à vendre à
La Souterraine ...
La Souterraine 23300

Offre de : **VENTE**

132 000 €

Mandat n° 2022010



Mme

Lydie ROSIER

lydie@naudon.com

06 07 09 18 57

SURFACES

Surface habitable

79 m²

CARACTÉRISTIQUES

Etage

2

Nombre de pièces

3

Nombre de chambres

2

Nombre de salles de bain

1

Nombre de wc

2

Cuisine **Séparée - semi-équipée**

Parking intérieur

1

Chauffages **Chaudière-gaz-individuel**

DESCRIPTION

LA SOUTERRAINE, centre ville, agréable appartement de type 3 en duplex au 2^{ème} étage d'un immeuble résidentiel: il comprend : entrée, cuisine aménagée , salon séjour, W.C. Etage : 2 chambres, salle de bains, W.C, rangement. Chauffage individuel gaz de ville. Une cave. un emplacement de parking . RARE

INFORMATIONS

Prix de vente

132 000 €

Soit 120 000 € hors honoraires d'agence et 10.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Taxe foncière

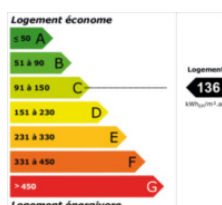
896 €

Bien soumis à copropriété

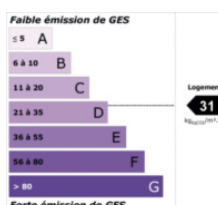
Oui

Charges mensuelles

0 €



DPE ANCIENNE VERSION



Lot numéro 5/21, charges / an : 566 €, pas de procédure en cours

AGC NAUDON SARL, SIRET : 34289145400015, RCS : B342 891454,

SARL au capital de 16000 € | Garant :

Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507 délivrée par CCI de La Creuse le 28/12/2016.