



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

IMMEUBLE A USAGE LOCATIF

La Souterraine 23300

Offre de : **VENTE**

267 500 €

Mandat n° 2024004



Mme

Lydie ROSIER

naudon.immobilier@gmail.com

06 07 09 18 57

SURFACES

Surface habitable

250 m²

INFORMATIONS

Prix de vente

267 500 €

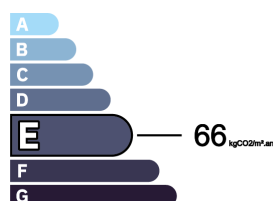
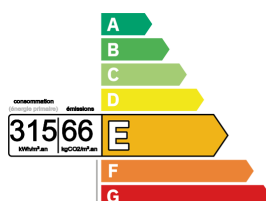
Soit 250 000 € hors honoraires d'agence et
7,00% d'honoraires TTC à la charge de
l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété

Non

Charges mensuelles

0 €



DESCRIPTION

LA SOUTERRAINE idéalement situé, proche lycée et commerces, bel immeuble à usage locatif comprenant 5 appartements et un local commercial.

Il se décompose comme suit : rez-de-chaussée : local commercial (infirmière) , un appartement de type 3 et un appartement de type 1 - 1er étage: 1 appartement de type 3 et un appartement de type 1 - 2ème étage: 1 appartement de type 3 et un appartement de type 1.

Chauffage au gaz.

Parking à proximité

AGC NAUDON SARL SARL, SIRET : 34289145400015,

Capital de 16000 €, Garant : | RCS : B342 891454

Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507

délivrée par CCI de La Creuse le 01/01/1970.