



AGC NAUDON IMMOBILIER

23 Place du Marché - 23300 La Souterraine

05 55 63 13 57

agence-immobiliere-naudon@wanadoo.fr

ENSEMBLE IMMOBILIER A
RENOVER

Azerables 23160

Offre de : **VENTE**

36 500 €

Mandat n° 2022020



Mme

Lydie ROSIER

naudon.immobilier@gmail.com

06 07 09 18 57

SURFACES

Surface habitable **80 m²**
Surface terrain **1013 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **3**
Nombre de chambres **1**
Nombre de salles de bain **1**
Garage **1**

INFORMATIONS

Prix de vente **36 500 €**

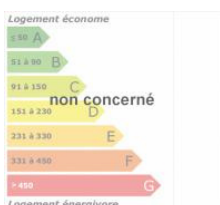
Soit 30 000 € hors honoraires d'agence et
21.67% d'honoraires TTC à la charge de
l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété **Non précisé**

Charges mensuelles **0 €**

DESCRIPTION

20 minutes LA SOUTERRAINE, ensemble immobilier à rénover comprenant :
une maison d'habitation composée au rez-de-chaussée d'un salon/séjour, une cuisine ; à l'étage : une chambre, une salle d'eau, un bureau. PAS DE CHAUFFAGE
une grange attenante
une ancienne maison d'habitation
Terrain attenant et en face pour un total de 1013 m²



DPE ANCIENNE VERSION



AGC NAUDON SARL SARL, SIRET : 34289145400015,
Capital de 16000 €, Garant : | RCS : B342 891454
Carte professionnelle N° CPI 2301 2016 000 015 507
délivrée par CCI de La Creuse le 01/01/1970.